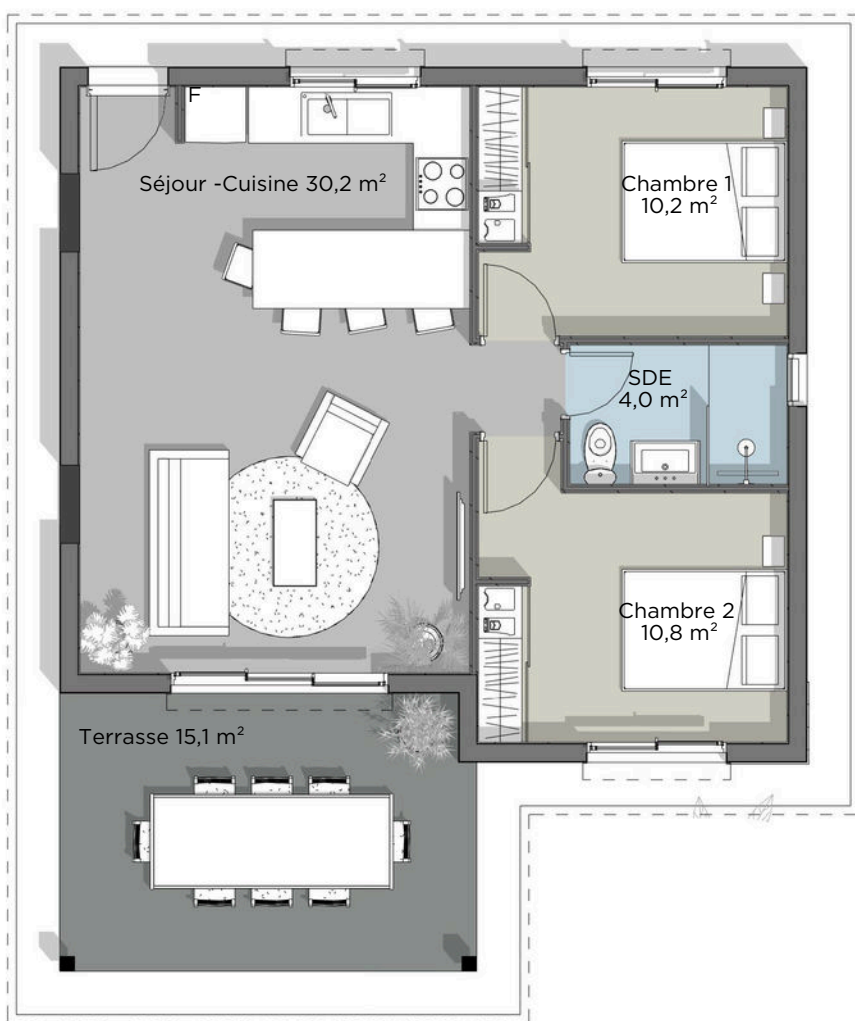




**SHON** 65,1 m<sup>2</sup>

**SHOB** 80,3 m<sup>2</sup>

## Surfaces Habitables

Chambre 1 10,19 m<sup>2</sup>

Chambre 2 10,76 m<sup>2</sup>

Dégt. 0,95 m<sup>2</sup>

SDE 3,98 m<sup>2</sup>

Séjour/  
Cuisine 30,20 m<sup>2</sup>

Terrasse 15,13 m<sup>2</sup>



70.66.56



12 rue du Dr Guégan  
Quartier Latin



contact@aria.nc



www.aria.nc



Aria Villas NC



**SHON 92,3 m²**

**SHOB 107,3 m²**

## Surfaces Habitables

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Buanderie          | 3,16 m²  |
| Chambre 1          | 10,19 m² |
| Chambre 2          | 10,76 m² |
| Chambre 3          | 10,11 m² |
| Dressing           | 2,86 m²  |
| Dégt.              | 0,95 m²  |
| Dégt.              | 0,88 m²  |
| SDE                | 3,98 m²  |
| SDE                | 3,68 m²  |
| Séjour/<br>Cuisine | 30,20 m² |
| WC                 | 1,53 m²  |
| Terrasse           | 14,99 m² |



70.66.56



12 rue du Dr Guégan  
Quartier Latin



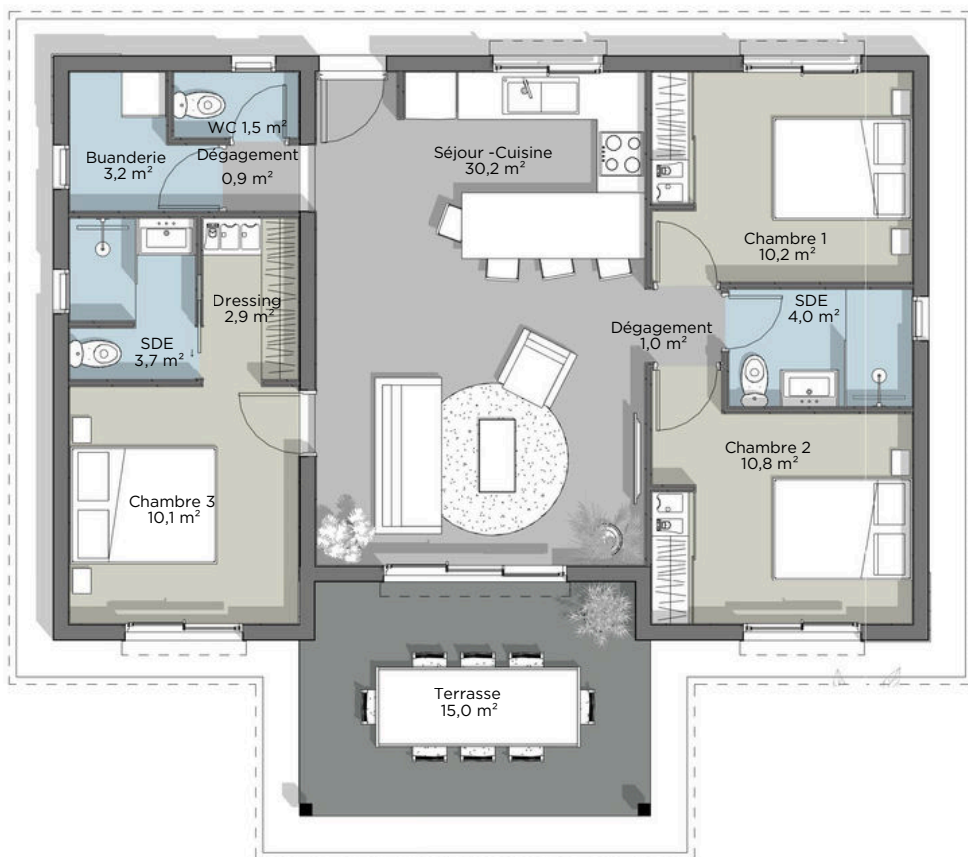
contact@aria.nc



www.aria.nc



Aria Villas NC



**SHON 92,3 m²**

**SHOB 107,3 m²**

## Surfaces Habitables

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Buanderie          | 3,16 m²  |
| Chambre 1          | 10,19 m² |
| Chambre 2          | 10,76 m² |
| Chambre 3          | 10,11 m² |
| Dressing           | 2,86 m²  |
| Dégt.              | 0,95 m²  |
| Dégt.              | 0,88 m²  |
| SDE                | 3,98 m²  |
| SDE                | 3,68 m²  |
| Séjour/<br>Cuisine | 30,20 m² |
| WC                 | 1,53 m²  |
| Terrasse           | 15,03 m² |



70.66.56



12 rue du Dr Guégan  
Quartier Latin



contact@aria.nc



www.aria.nc



Aria Villas NC